

Departamento en Venta



Col. Obrera Cuauhtemoc, Cuauhtemoc. Ciudad de México

# \$3,199,000 MXN

PH en Eje Central Lázaro Cárdenas, Ext. 278

2 Recámaras

1 Baños

1 Autos

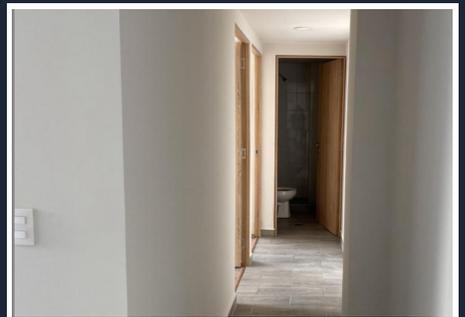
118 m2  
Área construida

118.00 m2  
Terreno

Departamento en Venta – Colonia Obrera, CDMX Características Principales• Superficie total 118 m<sup>2</sup> 56 m<sup>2</sup> habitables 62 m<sup>2</sup> de Roof Garden privado• Distribución• 2 recámaras amplias• 1 baño completo• Salacomedor con excelente iluminación natural• Cocina funcional y bien distribuida• Estacionamiento 1 cajón• Piso 8°• Ubicación Exterior• Año de construcción 2021• Mantenimiento 300 MXN Descripción General Este moderno departamento en la colonia Obrera ofrece una excelente combinación de comodidad, conectividad y espacio al aire libre. Su distribución optimiza cada metro cuadrado, brindando ambientes bien iluminados y funcionales para el día a día. Uno de sus principales atractivos es su Roof Garden privado de 62 m<sup>2</sup>, un espacio ideal para reuniones, descanso o actividades al aire libre, con vistas panorámicas de la ciudad. Además, cuenta con un cajón de estacionamiento y se encuentra en un edificio reciente, con acabados

contemporáneos y una ubicación privilegiada que permite un fácil acceso a las principales vialidades y medios de transporte de la CDMX. ¡No dejes pasar esta oportunidad Contáctanos para agendar una visita y conocer más detalles.

# GALERÍA



# GALERÍA



\*Precios sujetos a cambios sin previo aviso. \*El inmueble varía el precio según la ubicación del mismo. \*El inmueble se puede vender de contado (el valor puede variar por los gastos notariales) \*El inmueble se puede vender por infonavit, fovisste, bancario ( el valor del inmueble puede variar según los intereses cobrados por la institución de crédito y de acuerdo al gravamen). \*Imágenes ilustrativas, las viviendas se entregan sin muebles, sin electrodomésticos y sin decoración en general. \*Se cuenta con permiso del propietario para comercializar la vivienda. Número de registro ante PROFECO del contrato de comercialización: en trámite.

© Powered by PCM Autogenerado el: 17-04-2025