

Departamento en Venta



ROMA NORTE, Cuauhtemoc. Ciudad de México

\$4,450,000 MXN

DEPARTAMENTO ROMA NORTE

4 Recámaras

2 Baños

105 m2
Área construida

105.00 m2
Terreno

Álvaro Obregón 153, Roma Norte, CDMX

Características del departamento • Superficie habitable 105 m² • Recámaras 4 • Baños 2 • Estado Disponible para venta • Condiciones Se puede vender con o sin inquilinos roomies Rentabilidad y retorno de inversión • Renta estimada por habitación 8,000 10,000 MXN • Ingreso total mensual estimado 32,000 40,000 MXN • Retorno de inversión aproximado 10 anual Beneficios de inversión • Ubicado en Roma Norte, una de las colonias con mayor demanda en CDMX. • Ideal para inversionistas interesados en rentas por habitación con alta rentabilidad. • Flexibilidad para comprarlo con o sin inquilinos. • Zona con excelente conectividad y alta plusvalía. Este departamento representa una gran oportunidad de inversión, ya que permite generar ingresos pasivos de manera estable y con un alto retorno anual.

GALERÍA



*Precios sujetos a cambios sin previo aviso. *El inmueble varía el precio según la ubicación del mismo. *El inmueble se puede vender de contado (el valor puede variar por los gastos notariales) *El inmueble se puede vender por infonavit, fovissste, bancario (el valor del inmueble puede variar según los intereses cobrados por la institución de crédito y de acuerdo al gravamen). *Imágenes ilustrativas, las viviendas se entregan sin muebles, sin electrodomésticos y sin decoración en general. *Se cuenta con permiso del propietario para comercializar la vivienda. Número de registro ante PROFECO del contrato de comercialización: en trámite.